



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

5 546 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa avec  
très jolie vue mer et piscine  
7 pièces  
Surface : 330 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1450 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Officiel 83115004036SM,  
Climatisation, WIFI, Hammam, jacuzzi  
extérieur, jacuzzi intérieur, Terrain de  
pétanque, Linge de maison fourni,  
Plancha, Coffre fort, 6 TV, Bouilloire,  
cafetière, Congélateur, Four, Four  
vapeur, Lave linge, Lave vaisselle,  
Micro ondes, plaque induction,  
Réfrigérateur, Sèche linge, Piscine,  
Wifi, Beach à 1 km, Centre ville à 2  
km, Golf à 3.8 km, Port à 2 km

5 personnes

1 salle de bain

4 salles de douche

1 garage

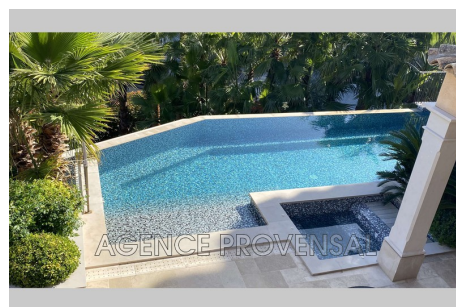
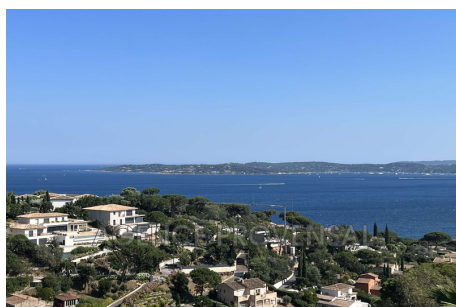
1 parking

05/02/2025 - Prix T.T.C



### Villa avec très jolie vue mer et piscine Sainte-Maxime

A Sainte-Maxime, très jolie villa entièrement climatisée avec magnifique vue sur mer, Golfe et le village de Saint-Tropez. Elle est située dans le secteur recherché du Sémaphore (proche du centre et de la plage). Superficie 300 m<sup>2</sup>, moderne et confortable, exposée Sud-Est proposée à la location de vacances pour 10 personnes. Au rez de chaussée se trouvent un beau séjour, la cuisine, la chambre « Master » avec dressing, 1 salle d'eau et 2 W.C. Toutes ces pièces ouvrent sur une grande terrasse en partie couverte. L'étage est composé de 2 chambres ouvrant sur terrasses privatives et de 2 salles de bains/eau avec wc. Le niveau du jardin est constitué de 2 chambres avec salle d'eau en suite et toilettes. Piscine (9mx3.5m) pouvant être chauffée maxi 27° sur demande et en option. Service de ménage de 2 h offert 2 fois par semaine et linge de maison. Classement du logement : 5\*\*\*\*\* Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 5000 € Taxe de séjour en plus (montant variable en fonction de la durée, du prix de la location et du nombre de personnes de plus de 18 ans occupant le logement). - 83115004036SM Réf. : 0302 - Mandat n°0302



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel