



✉ info@provensal.net

☎ 04 94 96 00 18

6 676 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière villa vue mer avec piscine**

**6 pièces**

**Surface : 280 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2800 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud-Ouest**

**Vue : Mer**

**Prestations :**

Officiel 83115002590 SM,  
Climatisation dans toutes la villa,  
Internet (Fibre), Coffre fort, TV, Four,  
frigo américain, Lave linge, Lave  
vaisselle, Micro ondes, Plaques de  
cuisson vitro céramique,  
Réfrigérateur avec congélateur,  
Sèche linge, Bouilloire, cafetière  
classique, cafetière SENSEO, Grille  
pain, Nespresso, Linge de maison  
en option, Piscine, Wifi, Centre ville à  
1.5 km, Nartelle à 2.8 km, Plage à 1.5  
km

5 personnes

2 salles de bains

3 salles de douche

1 parking

05/02/2025 - Prix T.T.C



### Villa vue mer avec piscine Sainte-Maxime

Jolie villa pour 10 personnes située dans un cadre arboré avec vue imprenable sur la mer. Commerces et restaurants de SAINTE MAXIME accessibles sans voiture, centre- ville tout proche pour profiter des animations, des marchés locaux et de la plage. Caractéristiques principales : 4 Chambres ayant chacune sa propre salle de bains ou salle d'eau avec accès à une terrasse ou balcon pour 2 d'entre elles. Appartement communicant au niveau du jardin composé d'un séjour avec petite cuisine ouvrant sur terrasse, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC. Espaces de vie : Séjour lumineux avec de grandes baies vitrées et accès direct à une terrasse aménagée, cuisine entièrement équipée avec accès sur une terrasse couverte et abritée, salle à manger intérieure et extérieure pour des repas conviviaux avec vue sur la mer. Équipements : Piscine privée avec transats, climatisation dans toutes les pièces, connexion Wi-Fi haut débit, parking pour plusieurs voitures, terrain de pétanque sur le bas du terrain avec éclairage nocturne. Cette villa est parfaite pour des vacances en famille ou entre amis, alliant confort et accessibilité en bénéficiant en plus d'un magnifique panorama sur la mer et la ville. Précision : durant l'hiver une grue de chantier est présente sur le côté en aval de la villa et nous ne savons pas si elle y sera encore pendant l'été 2025. Linge de maison en option. Villa classée 4\*. Dépôt de garantie à verser à l'arrivée : 2000 € Taxe de séjour en plus (montant variable en fonction de la durée,



Agence Provensal - 2 Avenue Jean Jaurès - BP 145 - 83120 Sainte Maxime  
Tél: +33 (0)4 94 96 00 18 - info@provensal.net - www.provensal.net

Carte professionnelle n°8304 2016 000 014 928 CCI du Var- RCS 487 681 140

SIRET 487 681 140 00017 - Garantie financière : Galian - Transaction 120 000 € - Gestion 1.060 000€ - Document non contractuel